

中建安报

中建信条

企业使命：拓展幸福空间

企业愿景：成为最具国际竞争力的

投资建设集团

核心价值观：品质保障 价值创造

企业精神：诚信 创新 超越 共赢

主办：中建安装集团有限公司

http://inco.cscec.com

内部资料

2021年10月31日

第142期

中建集团党组第四巡视组巡视中建安装党委情况反馈会议召开

按照中建集团党组对中建安装党委开展低效无效资产治理专项巡视“回头看”的工作安排，10月28日，中建集团党组第四巡视组通过视频形式对中建安装党委开展巡视情况反馈会。中建集团党组第四巡视组组长王俊反馈巡视意见，中建集团党组巡视工作领导小组办公室主任李方升提出整改要求，中建集团党组第四巡视组副组长黄东文、中建集团党组巡视工作领导小组办公室相关领导出席会议。中建安装党委副书记、总经理周世林主持会议并作表态发言。

王俊指出，中建集团2019年低效无效资产治理专项巡视以来，中建安装党委认真贯彻落实集团党组关于低效无效资产治理的决策部署，持续推进专项巡视整改工作。“瘦身健体”工作迈出坚实步伐，久竣未结项目治理加大力度，两年来，企业各项经济指标稳中有进，发展态势持续向好。但在落实习近平总书记关于高质量发展重要论述、扎实推进低效无效资产治理方面，落实低效无效资产治理相关问题整改主体责任、监督责任方面，落实低效无效资产治理任务取得成效及疫情防控方面仍存在不足。中建安装党委要进一步提高政治站位，坚持在发展中找问题、发挥自身优势，服务国家战略，深入推进企业高质量发展；多措并举，加强完成年度治理目标，提升企业运营质量；强化监督，确保低效无效资产治理取得实效。



扎实开展党史学习教育，深化和巩固主题教育工作成果；切实担负起主体责任，严格抓好整改落实。

李方升提出整改要求，一是提高政治站位，把握政治要求，坚决扛起整改政治责任，突出问题导向、目标导向、结果导向，以高度的政治责任感和强烈的使命感全力抓好整改工作。二是坚持

问题导向，扛牢主体责任，发扬“钉钉子”精神，坚持把巡视反馈问题整改到位，加强整改监督，明确整改时限，确保整改不拖延。三是标本兼治、推动改革，以高质量整改助推企业高质量发展。要健全问题整改体制机制，对标对表抓好工作落实，以最坚决的态度、最严格的标准、最有力的措施、最务实的

作风，把巡视整改成果转化为推进企业各项发展的新成效，为集团实现高质量发展、加快创建世界一流企业贡献专业力量。

周世林在表态发言中表示，巡视是一次“政治体检”，巡视整改是严肃的“政治大考”，中建安装各级领导干部要认真作表率，更要“举一反三”地答好。一是以巡视整改为契机，持续扛起从严治党政治责任。结合党史学习教育，加大巡视整改工作的监督检查力度，完善考核体系，对巡视反馈问题深挖细究、找准症结、精准施策、靶向治疗，确保巡视整改工作高质量开展。二是以巡视整改为抓手，持续巩固风清气正的政治生态。把贯彻新发展理念、完善考核体系、向系统、向长效地解决问题，把追责工作推向常态化，注重从体制机制上解决问题，防止反弹反复。三是以巡视整改为着力点，持续推动企业实现高质量发展。把贯彻新发展理念体现到谋划企业重大战略、部署企业重大改革、推进企业重大创新的实践中去，对标找差、追根溯源，立足长远建机制，运用好巡视成果，以整改实际成效推动改革、促进发展。

根据最新防疫要求，会议采取视频会议形式召开，同时设置20个视频分会场。中建安装领导班子成员、总部部门负责人、各子企业领导班子成员、中层以上管理人员及职工代表共计97人参加会议。（陈俊臣、徐子东）

中建安装及职工获评“2017—2020年度全国群众体育先进单位及个人”荣誉称号

第十四届全运会开幕前夕，中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在陕西省西安市亲切会见全国群众体育先进单位、先进个人和全国体育系统先进集体、先进工作者代表等，并同大家亲切交流，勉励他们奋力拼搏、再创佳绩。9月16日，全国群众体育先进单位先进个人、全国体育系统先进集体先进个人表彰大会在西安召开。会上表彰了全国群众体育先进单位和个人，中建安装集团在全国群众体育先进单位、先进个人中荣获“2017—2020年度全国群众体育先进单位”称号，中建安装投资公司孟金丽荣获“2017—2020年全国群众体育先进个人”称号。

近年来，公司高度重视群众健身活动，把职工文化活动作为工会总体工作一项内容，强调全员健身，提高素质，党政工团齐抓共管，并纳入精神文明建设考核，形成了党政积极支持、工团具体实施、职工热情参与的全员健身工作格局。公司先后组建了职工篮球、足球、羽毛球、乒乓球等业余体育兴趣小组，每年因地制宜地组织和参与地方球类比赛活动，在总部机关和各项目部、项目部分别建立职工活动室，让体育为提高职工身体素质，促进公司生产经营持续和谐有效发展发挥着越来越显著的作用。公司荣获南京市职工文化示范基地和全国全民健身活动先进单位等称号。

孟金丽，投资公司人才公寓经理，她热爱运动，更热爱将健身精神传播，在投资公司领导的大力支持下，她成为全民健身领域一名国家级社会体育指导员、全民健身运动的志愿者、南京市江苏省柔力球球队的带头人，连续多年被区、市等各级部门评为优秀全民健身志愿者、优秀社会体育指导员、优秀裁判员、教练员。2020年她荣获了全国柔力球大赛双人自编套路第一名，江苏省第八届全民健身运动会柔力球项目金牌，江苏省优秀社会体育指导员技能展示交流活动视频演讲大赛第一名、南京市老年人体育先进个人、南京市第二十二届群众体育运动会先进个人等称号。（安宣）

中建安装与中国五洲工程设计集团有限公司、中国建设基础设施有限公司签署战略合作框架协议

10月18日，中建安装与中国五洲工程设计集团有限公司、中国建设基础设施有限公司在京签署战略合作框架协议。中国兵器工业集团有限公司民品发展部部长牟月辉、中国五洲工程设计集团总经理黄郁馨、副总经理孟宇、副总经理刘颖，中建集团基础设施事业部、中国建设基础设施有限公司副总经理张璐、北方公司副总经理张光宇，中建安装集团副总经理相成高、华北区域总部总经理张中华、党总支书记李鹏、石化工程公司常务副总经理张曾强等领导见证签约，签约仪式由中国五洲副总经理孟宇主持。

黄郁馨对中建安装、中建安装一行到访表示热烈欢迎，他介绍，中国五洲工程设计集团是集工程设计综合、工程勘察综合、工程监理综合、工程咨询甲级等行业最高资质于一身，为国防军工和国民经济提供集工程勘察、工程设计、工程监理、项目管理、工程总承包、全过程工程咨询全产业链体系化工程技术服务的大型高新企业。在国防军工、环保、石化、环保、能源、市政基础设施等工程勘察、设计、工程总承包及全过程工程咨询服务领域形成了核心竞争优势，处于行业领先地位。中建安装和中建基础具备雄厚的资金和技术实力，拥有丰富的管理经验和优秀的专业团队，希望三方充分发挥自身优势，深入开展多领域通力合作，以项目为载体，促进资源共享、做强做大，实现共赢发展。

张璐首先对兵器集团和中国五洲设计集团长期以来对中国建设的支持表示感谢。他表示，中国五洲设计集团在工程设计领域领先，在工程勘察领域实力雄厚，具备全过程工程咨询全产业链体系化工程技术服务能力；中建基础在基础设施项目运作方面经验丰富，兼具市政、交通、水务、石化、环保、能源、电力、通信等各类基础设施项目投资、建设、运营能力；中建安装在石油化工、机电安装、市政公用工程等方面突出，拥有多项行业顶级资质。三方通过广泛和深入的全产业链合作，可以进一步强化优势资源的整合共享，凝聚更大的资源合力，形成专业能力互补、资源优势互补、市场信息互补的良好局面，为市场开拓、难题化解提供群体智慧和多头方案，在相互协作和持续创新中实现共同发展。

相成高对三方战略合作协议的签署表示热烈祝贺，并详细介绍了中建安装的发展情况。同时指出，中建安装与中国兵器工业集团过去有良好的合作基础，与中建基础在国内很多的基础设施类项目上仍然在密切合作，此次三方的战略合作，是有着重大战略意义的，是有美好前景和共同目标的。他坚信，在三方精诚合作的基础上，会顺势发展、优势互补，实现全面合作，搭建更广阔的发展空间，构筑更美好的未来。

最后，牟月辉对本次战略合作协议的签订给予高度评价，对未来三方合作的前景充满信心。

中国兵器工业集团有限公司民品发展部、中国建设基础设施有限公司北方公司、中国五洲工程设计集团经营发展部、环境与能源设计院、石油化工设计院、中建安装华北区域总部相关人员参加活动。（安宣）

中建安装与南京市司法局、南京市应急管理局联合举办应急管理专题宣讲活动

安全生产同心同行，高质量发展共建共享。10月25日，中建安装与南京市司法局、南京市应急管理局联合举办应急管理专题宣讲《金陵法治惠民大讲堂》活动，深入学习贯彻习近平法治思想和习近平总书记关于应急管理重要论述，聚焦新时期企业发展，进一步加大全民应急管理普法力度，全面提升企业法治管理水平。

南京市应急管理局党委委员、副局长李广庆，南京市司法局一级调研员周发生，南京市应急管理局政策法规处处长金淮明，南京市司法局宣法处副处长黄任军，中建安装副总经理赵喜顺，中建安装总经济师、总法律顾问车玉敏，中建安装安全总监薛书瑞，总部合约法务部、采购管理中心等部门负责人以及在宁子企业代表近150人参加现场活动。江苏省社会法学会副会长、东南大学工伤法律研究中心主任欧远祥现场宣讲。活动由南京广播电视台主持人全咏敬主持，南京广电集团旗下相关媒体平台全程直播。

据悉，《金陵法治惠民大讲堂》是南京市司法局推出的靓丽普法品牌，今年3月至今已开展六期。活动聚焦“我为群众办实事”，围绕婚姻、合同等热点法律问题，开展“送法上门”，提供“定制服务”，致力提升群众的法治获得感与满足感。中建安装通过本次专题宣讲，激发全员应急管理普法热情，并将深入推进应急管理普法工作，从专项业务向全面覆盖、全员参与转变，巩固提升公司应急管理普法实效，夯实企业法治治理根基，为公司新时期高质量发展营造良好的法治环境。（合约法务）

中建安装召开新一届董事会首次会议

10月18日，中建安装在宁召开新一届董事会首次会议，会议就近期重大事项进行审议。会议由党委副书记、总经理周世林主持并发表讲话，外部董事许远峰、孙艳清、罗宏、陈胜文出席会议，公司党委副书记、工会主席、纪委书记陈德峰，财务总监尹秀萍，总经济师、总法律顾问车玉敏，副总经理、董事会秘书刘文建列席会议。

会议审议通过了《董事会议事规则》《执董会议事规则》《总经理办公会议事规则》《公司治理主体议事清单》等议案，商讨了公司“十四五”发展战略、发展思路和推进举措等，并就近期拟实施的重大事项提出合理化建议，并达成普遍共识。会上，各位董事围绕每一议案认真研讨、畅所欲言，充分发挥自身优势，

逐一发表独立、专业的意见和建议。周世林对外部董事深度融入中建安装发展大局，充分履职尽责表示感谢。他表示，本次董事会氛围热烈、讨论充分，有效发挥了董事会“定战略、作决策、防风险”的作用，也是中建安装深入学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革发展和党的建设重要论述、落实中建集团党组工作部署

迈出的重要一步。首次董事会的顺利召开，标志着中建安装完善决策体系、防范决策风险、提升决策科学化水平、推动企业高质量发展迈出新步伐。中建安装将以此次会议的召开为契机，加快推进完善董事会建设，完善董事会运行的顶层设计，保障服务企业发展大局。（董办）

中建安装召开2021年三季度运营分析会暨年末指标盘点会

10月27日，中建安装在宁召开2021年三季度运营分析会暨年末指标盘点会。会议深入贯彻中建集团三季度运营分析会、市场营销会议精神，落实集团年度工作要求，系统总结集团前三季度各项工作，分析研判新形势新要求，安排部署四季度重点工作，奋力冲刺全年目标任务。集团党委副书记、总经理周世林出席会议并讲讲话，党委副书记、纪委书记、工会主席陈德峰主持，财务总监尹秀萍作经济运营及年终盘点分析报告，公司副总经理相成高作市场营销专题报告，总经济师、总法律顾问车玉敏作商务运营工作报告。集团在宁领导班子出席会议。

会议总结了企业运营情况，分析了当前面临的形势，指出了工作中存在的问题，并对下一步的重点工作进行了具体安排。会议指出，今年以来，中建安装深入贯彻落实中建集团决策部署，致力“一创五强”战略目标，加快实施“166”战略举措，党史学习教育扎实推进，主要经济指标实现较快增长，履约管理能力不断提升，差异化总承包转型成效显著，国企改革三年行动加快实施，“六专行

动”持续走深走实，各项工作取得良好成效。会议强调，要正确处理和平衡好规模与质量、风险与收益、短期目标与长远规划等关系，立足企业实际积极作为，把高质量发展要求贯穿发展各领域、各环节，持之以恒解决好运营管理中存在的突出问题，为企业长远健康发展打下坚实基础。要以深化提质增效、瘦身健体、创新发展、防范风险等工作为重点，在提升基础管理、开拓市场经营、优化产业布局、加大研发投入、加快低效无效清理等方面下足功夫，通过做精管理、做强主业、做大经营、做优创新来做实业绩，为企业高质量发展筑牢根基。

周世林要求：一是要持续夯实营销管理，提升市场开拓能力。各子企业要坚决扛起市场营销主体责任，聚焦资源重点重大项目落地，推进属地市场项目建设；要加快模式创新转型升级，全力推进基础设施及城市更新业务快速拓展，持续提升差异化总承包业务市场份额，不断开拓新兴业务，奋力攻坚全面目标任务。二是要持续推进精细化管理，

筑牢高质量发展根基。提升项目履约管理，加强项目策划分级管控，推进工期计划节点和产值目标“双考核”机制，提高工期履约率；深化大商务管理，攻坚未销项“硬骨头”项目，引导项目部向管源头、管过程创效转变；强化经营性现金流管控；提升科技创新水平，围绕能源化工低碳清洁技术方向努力打造原创技术“策源地”；加强安全生产责任考核，筑牢安全生产防线。三是要持续坚持底线思维，防范化解重大风险。聚焦项目风险防控，尤其是EPC项目管控的重点环节，形成管控指引，助推公司向工程总承包业务顺利转型；聚焦诉讼案件风险；聚焦现金流项目治理；聚焦投资项目风险化解；聚焦境外项目风险管控。

四是要持续深化改革，充分激发企业发展活力。提升国企改革三年行动实效，将国企改革三年行动纳入对子企业的巡察、审计，强化重点领域、重点环节的监督力度；严格按照时间节点，确保任期制和契约化工作顺利实施；做好“十四五”规划编制工作；深入开展“六专行动”，聚焦突出问题，加强专项监督检查。

五是要持续推动党史学习教育走深走实。把党史学习教育同“我为群众办实事”实践活动相结合，突出学以致用、担当作为；结合中建集团低效无效专项巡视“回头看”反馈意见，研究制定整改方案，认真落实整改；夯实基层党建，充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用，以高质量党建引领企业高质量发展。六是要抓实抓细疫情防控工作。严格落实重点区域管控要求，持续加强现场封闭式管理，完善应急预案，坚决堵塞防控漏洞，持续做好海外项目疫情防控，巩固疫情防控成果。

会上，各单位对前三季度运营情况进行汇报，并对年底各项关键指标进行全面梳理盘点，找差距、补短板，提出下一阶段重点工作举措。为全面推进任期制和契约化管理，周世林与中建安装所属17家子企业主要负责人签订任期协议书。集团总部部门副职以上人员，各二级单位负责人、总经济师、总会计师；各二级单位其他领导班子成员、部门副职以上人员、项目经理代表共计400余人分别在主会场和40个视频分会场参会。（徐子东）

周世林赴上海公司福田雷萨项目、安庆经开区智慧制造产业园(二期)项目指导工作

10月7日，中建安装集团党委副书记、总经理周世林，项管部总经理丁卫一行赴福田雷萨项目、安庆江淮项目指导工作。华中区域总部总经理芮立平，上海公司党委书记、执行董事王亮，党委副书记、总经理汪黄东等参加检查。

周世林一行深入项目一线，实地了解工程进展情况，听取了项目建设概况、生产管理、质量技术、工程进度计划和安全生产工作等方面的汇

报，对整体推进计划、质量控制、商务策划、市场营销、安全文明施工等提出要求。

周世林从项目履约创效、转型发展提出三点要求，一是要切实走好差异化总承包发展之路，在企业转型升级的过程中，发挥安装优势，追求土建等其他建设类型的平衡发展；二是要打造专业品牌，发展机电、化工、厂房等公司特色工程，做实满意工程、做优企业名片；三是要打造一流

成熟商务团队，推进商务人才培养，增强商务人员算量能力，拔高商务策划利润率，实现项目完美履约目标。

据悉，福田雷萨总部及特种车辆智能制造基地项目总建筑面积约16.05万平方米，位于安庆市经济技术开发区。该项目由福田雷萨与安庆政府共同投资建设，是安庆市重点招商引资项目，项目建成后大力助推安庆市汽车及汽车零部件产业的发展。项目旨在2026年前打造成百亿级产业集群，为当地经济高

质量发展作出积极贡献。

安庆经开区智慧制造产业园（二期）项目（南地块）施工总承包项目总建筑面积约10万平方米，位于安庆市经济技术开发区。本项目将互联网、大数据、人工智能与实体经济深度融合，投产后可实现新能源汽车制造数字化、网络化、智能化，助力安庆市成为安徽省汽车产业“第三极”的重要组成部分，将持续带动地区汽车制造产业转型升级。（卢田）

我为群众办实事

乐山市市中区老旧小区改造EPC总承包项目建设纪实



“南安小院”“龙游小院”“青衣小院”“三江小院”……四川省乐山市这条百年老巷，在“苏醒”的瞬间就俘获了人心。改造后九龙巷里的每个小院有了自己的名字，都是由居民们“投票选名”得来的。改造过程中，中建安装华西公司多方征求意见，推进个性化改造，采用“一区一策”，解决诸多老百姓“急难愁盼”的问题。

三江汇流，沿河而立蜿蜒曲折的古城墙，一砖一石都写满嘉州诗意的沧桑。作为一座有着3000余年历史的文化古城，从2020年末开始，乐山市逐步对城镇老旧小区实施为期三年的改造提升计划，通过优化功能、改善环境、提升档次，让老旧小区焕发新活力。

近日，由中建安装承建的乐山市市中区老旧小区改造EPC总承包项目基本完工。项目建设内容包括屋面外墙、雨污分流、道路硬化、景观园林、安防门禁、违建治理等设施的改造升级，建成后有利于推动城市旅游“新经济”，重构城市发展“新功能”，助力打造乐山城市旅游“新名片”。

做实群众工作 老旧小区迎新

在日益更新的城市里，老旧小区是城市建设的历史，承载着人们栖居的过往和当下，它的改造关系着其中的每一个居民。乐山老旧小区项目建筑面积46万平方米，涵盖77个小区，5200余户居民，其中还包含顺城街、桂花楼片区两个乐山市重点历史文化街区。因大多建于上世纪80年代，规划建设年代早、建设技术不够完善，不同程度地存在管线老化、设备年久失修、道路破损、墙体脱落、雨污水混流、乱搭乱建、风貌不统一、停车位不足等诸多问题，不仅给居民生活带来极大不便，也影响着城市整体形象。

老旧小区改造之难，难在范围广、涉及群众多。与其他省市老旧小区改造不同，乐山老旧小区分散、范围广，楼宇间距狭窄。“第一次到项目现场，看到空中电线如“蜘蛛网”缠成一团，楼宇间距近、光线昏暗，来往行人经过得低头靠着墙根走，当时我们就下定决心，改造时一定要充分征集居民意见”项目经理董泽涛说。

改造前，董泽涛带领项目团队充分尊重民意，按照“先自治后改造”思想，充分调动居民参与老旧小区改造全过程。同时，会同基层治理、街道社区等，对77个老旧小区开展勘察、摸底调查、群众意愿收集，规划改造内容和改造清单。且将改造清单经居民讨论确认并签字后推动实施，实现决策共谋、发展共建、建设共管、效果共评、成果共享。

开工至今，项目团队完成道路铺装3.2万平米，外墙改造8.9万平米，屋面改造6.2万平米，绿化面积1.2万平米，扎扎实实为群众办实事、解难题。

唤醒老城记忆 文旅融合有特色

古老嘉州的记忆，或记录于城墙，或镌刻于石碑，如今仍存于世的乐山每一隅古迹，都在无声地诉说着历史。老旧小区改造启动时，部分沿街居民担心改造会对古建筑造成损坏，一度存在明显抵触情绪，项目团队一对一登门安抚，现场为居民讲解政策，耐心地劝导住户，并拿出改造后的效果图，表示不会破坏原本的格局，这才赢得了居民信任。

为了最大限度保护历史古迹、与周边古建筑融为一体，项目团队在改造过程中下了“绣花”功夫，除了尽量避免触碰古建筑外，还将区域内改造的整体色调按照乐山市城市色彩规划内容选择为青灰色，顺城街片区和桂花楼片区两个历史文化街区的33个小区建筑形式均采用青瓦坡屋顶、穿斗式木结构，建筑细部严格参考乐山传统建筑特色做法执行，使其成为展示城市历史文化的平台，游城慢行系统的重要节点，乐山老旧小区改造的示范点。

改造完成后，居民们欣喜万分，破败的巷子变得干净整洁，灰墙青砖依旧，奶茶店的生意也越来越红火，项目团队也因“巧手打造”，得到了居民的锦旗“点赞”。“以前小区地面坑坑洼洼，下雨天地面脏的很，房子外面很旧还漏水。”看着小区正在发生的变化，居民任清财心里特别开心。

倾听民生民意 “一站式”服务更贴心

乐山地势北高南低，高差悬殊大，老旧小区地势低洼，曾屡次遭受洪灾侵袭，给小区住户造成不少损失。始建于上世纪70年代的乐山市春华南路302号小区，每年汛期内涝尤为严重，但是最初的改造方案并未包括雨排设施部分。

在知晓这一情况后，项目副经理吴洋积极与指挥部、项目部联系，对小区的雨排设施开展的实地调研，派专人对排水设施、雨排管线、雨水井及检查井进行疏通和清掏，认真地检查修缮排水设施，并进行雨污水管道翻建更新、分流改造，从源头杜绝“同流合污”，舒畅城市地下“脉络”。另一方面，及时调整施工方案，结合小区原有建筑走向，增设防洪排水点11个星罗棋布，使得地下排水通畅，曾饱受受灾的小区成为城市焕新的“模范样板”。

房屋楼顶原本应该是紧急情况下时用来疏散逃生的通道，但是老旧小区居民却在楼顶种菜、养鱼、违建“好不热闹”，导致屋顶严重超负荷，甚至出现了屋面裂缝，存在着极大的安全隐患。为赶在今年雨季来临之前切实解决“痛点”问题，项目团队成立“解民忧”先锋服务队，在施工闲暇时，主动上门帮助居民清运楼顶杂物、违建，进行防水加固，同时创新采用湿铺卷材方式，使胶面层与水泥素（砂）浆能充分接触，并通过固

化反应及吸附，能达到“皮肤式”满粘效果，具有粘附牢固，避免漏水窜水。这种施工方式不受天气及基层潮湿影响，大大提高了施工效率，达到最高等级的防水功能，累计为286户居民解决了屋面漏水问题，得到了改造小区业主的欢迎。



每逢雨天来临之前，项目团队还经常帮助居民清理屋面出水口，以防雨水倒灌，今年8月份的一天凌晨，乐山突降暴雨，正在巡查值班的杨桥来不及等其他同事，顶着暴雨立即前往现场查看屋面防水排水情况，在黑暗中摸索清理排水隐患，等清查完成回过神来，全身已经湿透了。

通过这些实实在在的改造，项目团队得到了广大老旧小区业主的欢迎和点赞。“再大的雨也不怕漏了，谢谢你们呀，多亏你们做了防水，这效果一下就出来了，我的卧室角上和储物间顶面不再漏水了。”育贤街12楼2号冯微如是说。

针对孤寡老人等特殊群体，项目团队开展“点亮心愿”实事活动，挨家挨户上门了解需求，定向解决困难。经改造，失独丧偶、家境困难的张奶奶家新装上了防攀爬网与360°无死角监控，御史巷80岁的王伯伯家的晾衣架和开关得以修缮、改造后的楼梯间转角平台新设了便民翻椅、小区单元门更换为防火门、50户空巢老人得到了饱含关切的的生活用品……“你们中建的小伙子是真的好啊，事事都把我们老人家放在心上。我们现在过得更舒心，更高兴了。”老人的言语里充满了对服务队品质工作的赞赏。

让“景点变景区”，推动乐山大佛景区扩容提质。中建安装为千万户铺陈幸福底色，让老旧小区春色满园，在怀旧中冉冉复兴，打造嘉州古城“新名片”。（沈茹莹、马明轲）



中建安装2021年项目经理专题培训班在宁开班

为推进项目经理人才队伍建设，提升项目管理和创效水平。10月26日，中建安装2021年项目经理专题培训班在南京开班。公司党委副书记、总经理周世林出席开班仪式并讲话，开班仪式由公司副总经理相成高主持。

开班仪式上，周世林指出，进一步落实习近平总书记在中央人才工作会议上的讲话精神，深入实施新时代人才强国战略，加强关键人才队伍培养建设，全方位培养、引进、用好人才，是今年工作的重中之重。项目经理队伍是公司中层领导干部培养产生的摇篮，项目经理轮训工作是加快建设高素质、职业化的项目经理人才队伍，着力打造过硬项目管理团队的重要举措，是推进企业高质量发展的必然要求。

周世林就项目经理培训提出三点要求：一是要坚持以项目基础管理提升为根基，持续提升项目管理水平。作为施工企业，项目管理是企业效益的源泉，也是所有工作的载体，项目管理强则企业强，项目管理优则企业效益优。二是要坚持以项目过程管控强化为关键，加快推进工程总承包管理能力提升。要强化履约管控，着力提高诚信履约能力。强化标准化管理，着力优化项目标准化模式；强化大商务意识，着力提高项目价值创造能力；要强化品牌营销意识，着力提高市场开拓能力；要强化科技创新意识，充分发挥信息化的引领作用。三是要坚持以能力提升培养为核心，激发项目经理团队干事创业的活力动力。要注重学以致用，持续加强学习；优化培养路径，打通职业通道；注重人才培养，打造卓越团队；加强党建引领，融入中心工作。要重点关注项目员工的成长成才情况，特别是新员工的“传帮带”和多岗位历练，担起项目人才培养“主教练”。

相成高在总结时指出，全体学员要认真学习周总开班讲话精神，积极贯彻落实到本次培训和实际工作中，要倍加珍惜培训机会，严格遵守课堂纪律，积极融入培训过程，大力推广好思路、好做法和好经验，多交流、多探讨，在培训中汲取知识、碰撞思想、分享经验，发挥引领示范带动作用，有效促进项目经理团队的经营管理能力提升。

本次培训主要以现场实际及真实案例研讨为主，强化实战方法的应用，着力解决项目管理中的实际问题，聚焦项目经理实战能力提升。聚焦近年来项目检查过程中发现的突出问题，通过真实案例教学和研讨对项目中的履约、商务、质量、安全、物资及风险控制问题进行剖析和讲解，对公司项目管理标准化工作再次宣贯和项目管理工作中存在的共性问题进行集中解答，督促学员更新知识、更新观念，强化对项目管控模式和方法的思考，提升自身实践管理经验的积累，加速公司项目经理人才队伍建设，助力公司高质量发展。

来自各子企业72名项目经理参加本次培训班，人力资源部、项目管理部、安全生产监督管理部、纪检监察工作部、商务管理部、采购管理中心主要负责人参加开班式。（人力）

中建五洲正式获得美国ASME资质证书

近日，中建五洲正式获得美国机械工程协会颁发的ASME U、U2、S证书。本次认证是自2015年中建五洲首次取得资质证书之后的第三次体系认证。自今年3月起，在中建五洲科技与质量管理部牵头精心筹备，压力容器厂具体实施，南京华建等单位的大力支持下，五洲公司克服疫情影响、美标材料采购困难、体系人员变动大等不利因素，历经5个月，完成前期申报、质保手册修订、体系人员培训学习、演示产品制作等大量准备工作，最终于8月份正式通过了协会专家现场审核认证。

ASME规范作为国际市场上应用最广泛的标准，本次通过其认证审核，标志着中建五洲在压力容器制造领域具备了国际一流的技术水平和管理能力。同时，进一步提升了企业科技创新能力和品牌形象，提高企业市场经营价值，为实现扩大化工装备海外市场份，提高经济效益，打造国内国际“两个市场”的战略目标奠定基础。中建五洲将以此为契机，积极践行企业转型升级的发展战略，持续打造中建装备制造名片，共谋企业高质量发展新篇章。（杨红）

中标新闻

近日，南京公司中标江北永安大厦EPC总承包项目，中标额4.79亿元。（杨宇涵）

近日，一公司中标天津南港工业区石化管廊EPC总承包项目，中标额2.91亿元。（孙丽）

近日，一公司中标天津荣盛盛固利新能源科技有限公司天津二期1#、3#厂房机电系统安装项目，中标额2.67亿元。（王会芳）

近日，新疆安装中标东大梁科技创新产业园及基础设施配套EPC项目，中标额约1.8亿元。（宋多多）

工程动态

10月16日，南京滨江LNG储配（一期）工程项目正式投料。（金鑫）

10月17日，华西公司中化涪陵环保搬迁项目20万吨/年新型氨基专用肥装置封顶。（王雪琴）

10月18日，上海公司福田雷萨项目一号厂房成功封顶。（陆星妍）

10月21日，南方分公司参建的广东湛江吴川机场成功试飞。（许佳元）

10月30日，石化工程公司江苏瑞恒PDI项目顺利完成关键大体积混凝土浇筑。（程鹏）

10月31日，东北公司承建的大东宝马工厂冲压车间（二期）机电工程施工总承包项目顺利通过竣工验收。（梁丹妮、冯岩明）

我为群众办实事

2021年全国农村留守儿童关爱保护“百场宣讲进工地”活动在乐山市市中区老旧小区改造EPC总承包项目举办

未成年人保护工作，关系未成年人健康成长，关系国家和民族未来，是习近平总书记和党中央关心、全社会关注的重大民生问题。10月10日，由民政部及国务院国资委指导、中建集团主办、中建安装承办的2021年全国农村留守儿童关爱保护“百场宣讲进工地”活动（第67场）在中建安装华西公司承建的乐山市市中区城镇老旧小区改造EPC项目举办。

乐山老旧小区改造项目指挥部指挥长王建强，乐山市总工会经济保障女工部部长王甫开，市民政局社会福利与儿童保障科科长陈珊，市妇联联合会组宣部部长何华，市中区住建局副局长牟绍明、副局长周兵，中建安装女工委主任、财务总监尹秀萍出席活动，乐山市相关社区书记，中建安装项目管理人员、工友，相关媒体，居民及留守儿童代表共计100余人参加活动。

建证幸福 跨越千里润童心

尹秀萍表示，关爱留守儿童是一项长期的事业，中建集团连续四年组织开展全国农村留守儿童关爱保护“百场宣讲进工地”活动，社会影响力不断提升，有效推动全国农村留守儿童关爱保护活动品牌化。多年来，中建安装积极践行央企社会责任，通过结对帮扶、主题宣讲等形式，对留守儿童开展关心关爱服务活动。我们将以乐山77个老旧小区改造项目为载体，持续关注社会民生，共享发展成果，做好筑巢人，呵护小候鸟们茁壮成长。



牟绍明指出，中建安装承建的乐山老旧小区改造项目是一项惠民工程，项目团队高质量完成77个老旧小区的建设任务，把老旧小区改造成为让居民满意的“新小区”。今天在项目开展的关爱留守儿童活动，进一步彰显了中建安装的社会责任和担当。作为奠基未来的实事工程、民生工程，我们要不断完善关爱措施、健全关爱体系、扩大关爱阵地、整合关爱资源，加大留守儿童关爱工作力度，为留守儿童提供更多的服务。

温情升级 护航相伴共成长

活动现场，北师大家教指导师万希容以《爱的表达》为题，通过现场授课+互动小游戏的体验式教

学形式，带来一场别开生面的“亲子教育课程”，项目安全部经理杨海涛作为志愿者代表宣读《关爱留守儿童倡议书》，并为工友们讲授安全知识。同时，农民工代表还宣读了“我是法定监护人”承诺书，承诺切实履行家庭主体责任，加强和孩子们的亲情沟通，促进留守子女平安健康、快乐成长。

益爱礼包 “童”心筑梦播希望

隔空不隔爱，声声诉思念。一份由留守儿童们共同准备的“特殊礼物”，让在场家长湿了眼眶，视频中，孩子们的心里话，向常年在外工作的父母传递亲情呼唤。一曲红歌，婉转悠扬，5名留守儿童以铿锵有力的歌声，抒发对祖国的拳拳赤子之心。“虽然她的生命短暂，但烈士的精神不朽，她没有死，她总是十九岁……”留守儿童代表与项目职工共同带来诗朗诵《她永远十九岁》，讲述乐山五通桥烈士丁佑君的革命故事，带领观众重温荡气回肠的红色历史，感受革命烈士英勇不屈的精神。活动最后，与会领导为留守儿童代表及在场产业工人代表发放慰问大礼包，并为孩子们送上了美好祝愿，希望孩子们能够健康快乐地成长。

用爱点燃希望，用情传递温暖。中建安装心系公益、关注民生，用实际行动践行初心使命，为留守儿童撑起一片爱的天空。（沈茹莹、马明轲）

推进“1+4+1+4”科创平台建设战略,打造科技强企

近日,自治区工信厅科技质量处副处长陈捷带队专家组赴新疆安装进行自治区企业技术中心现场评审验收。中建新疆安装党委副书记、常务副总经理、总工程师李庆同,质量总监朱建国、化工设备制造分公司副总经理、总工程师刘飞等公司相关人员参会。

本次专家组由陈捷及乌鲁木齐海关关税处副处长马小龙、行业专家龚晓锐、财务专家刘相贵、乌鲁木齐市工信局(大数据发展局)新兴产业和新技术促进科刘昆峰5人组成。

会上,陈捷通报了公司前期申报自治区企业技术中心的材料的初步审核情况及此次专家组到公司现场核查评审的目的和要求。朱建国就本次自治区企业技术中心评审工作开展专题汇报。同时,专家组按照现场核查标准对公司技术中心实验室及实验设备进行了核查,并对公司有关技术中心的财务账册及原始凭证及技术中心各项原始文件、仪器设备,人员信息、技术人员专业资格证书原件等和其它证明材料一一进行了核查。经过全部核查后,完成现场评审环节。

通过申请自治区企业技术中心的认定,考验了中建新疆安装创新团队建设、研究开发能力、技术管理水平,和科研创新投入力度。同时,为中建新疆安装科研开发、自主创新工作奠定了基础,加强了公司员工的凝聚力,提升了全员科技创新意识和企业在市场的竞争力及占有率,为公司“十四五”转型升级提供有力支持。李庆同表示,一直以来,中建新疆安装积极贯彻新发展理念,构建新发展格局。在十四五开局之年,致力顶层科技规划,做好科创平台建设,以“1+4+1+4”科创平台建设战略,打造科技强企,助力企业高质量发展。公司将以此为契机,继续加强和规范技术中心管理和建设,进一步提高创新意识,规范运行机制,以科研力量推进公司转型升级。

截止目前:“1”:国家级高新技术企业,“4”:自治区人社厅博士后工作站、自治区工信厅企业技术中心、自治区科技厅工程技术研究中心、自治区发改委科技创新中心。“1”:新疆安装子企业技术中心;“4”:何东方创新工作室、陶新贵创新工作室、铁木热创新工作室、愿随心创新工作室均步入新发展阶段。

(宋多多)

改革三年行动

聚焦服务国家战略,持续优化经营布局

优化市场布局,先后成立华北区域总部、华中区域总部、华南区域总部,发挥区域总部统筹、协调、引领作用;深入开展区域和行业形势分析,梳理、优化各级子企业的机构布局与业务布局,加快区域公司属地化进程,调整“十四五”区域合同占比,统筹各重点区域的经营资源,集成竞争优势;推进差异化工程总承包业务的示范引领作用,深入拓展市政水务环保、老旧小区改造、新基建等业务领域,EPC项目数量从2018年的11个增长到2020年的27个,合同额占比由7%提升至21%,近三年承接EPC项目共66个,带动了市场规模的快速增长;积极参与“一带一路”,践行走出去战略,承接了埃及新首都CBD项目弱电工程及泰国冠冠科技、圣奥化学、金利宝、浦林成山等工业项目,进一步巩固了海外市场。

2021年以来,公司中标了襄阳三沃航天新材料产业基地等23个差异化工程总承包项目(中标个数达到公司全年内控指标的115%),京津冀、长江经济带、粤港澳大湾区、长三角、黄河流域等重点区域市场的合同额占比达到70%以上,区域营销成果显现。

(企划)

贯彻新发展理念

中建安装以科技创新推动全过程绿色建造

中建安装坚持以科技创新推动全过程绿色建造,深入贯彻落实碳达峰、碳中和目标任务。南京江北新区剑桥大学南京科创中心项目首创应用可循环利用的组合式基坑降水明排施工技术和大流量基坑降水智能化管理施工技术,将大流量基坑降水经泥浆脱水分离引入环保沉淀池,沉淀过滤后转为项目施工用水,实现建设过程节约水资源近2万立方米。同时,为了确保基坑水循环精准可控,项目在智慧工地管理平台基础上,分别设置降水管井抽水模块、排水沟渠及排水管道模块和三级沉淀池模块,通过水位感应器、红外监测装置,实现对管井抽水、场内排水和泥沙沉淀的全过程跟踪记录,为施工现场积水清排、防汛防涝筑牢了“数字化安全墙”。该施工技术具有适用性广、复制性强的优势,中建安装将在项目施工过程中进行推广应用,以创新能力为施工过程“四节一环保”绿色建造赋能。

同时,项目将“海绵城市”理念融入景观绿化施工,全面搭建四级雨水收集综合利用体系,将最大程度消纳利用降雨就地,缓解城市雨水管网系统压力。同时,在屋顶花园设置自动灌溉系统,可实现雨水全回收,用于花园浇灌和墙体降温,夏季可减少墙体近10%的制冷能耗。

(简报)

“六专”监督“聚焦四力”促发展,“六专”监督出成效

为深入贯彻落实中建集团和中建安装关于“六个专项行动”及“六个专项行动”监督的有关部署,进一步统一思想、压实责任、聚焦问题、破解难题,中建安装“六专”第四监督组紧盯“两个责任”落实,采用“聚焦四力”模式,联合督导组及各子企业多方力量,从方案制定、责任落实、方法举措、取得成效全过程闭环式指导、检查和推进。监督子企业持续改进提升,坚决推动“六专”监督从有形覆盖到有效覆盖。

协同监督 汇聚合力

为充分发挥综合监督合力,助推“六个专项行动”走深做实,同时减轻基层负担,缩减检查频次,中建安装“六专”第四监督组与督导组共同开展2021年第三季度“六个专项行动”督导监督协同推进工作,督导组聚焦方案举措是否落实落地,监督组聚焦是否取得实际成效,合力攻坚强化提升监督效果。日前,综合监督组已下沉两家子企业,对“六专”开展情况进行督导监督。综合监督组共同了解了两家子企业“六个专项行动”和“六专”监督工作开展情况,再次学习了赵钊组长在中建集团纪检系统“六专”监督推进会上的讲话精神,及时传达了中建安装“六专”监督提升部署会议精神以及公司纪委对有关工作的要求,进一步统一了思想、凝聚了共识,汇聚了合力。

互检互学 提升能力

为夯实监督基础,提升监督能力,盘活监督力量,加强监督经验总结推广,第四监督组抽调了各单位“六专”监督人员共同参与本轮督导监督行动,互相交流工作经验,共同探讨工作难题。通过互检互学,从检查与被检查两个角度,对照问题进行反思,对照亮点加强学习,带动基层监督人员一起搞清楚监督是什么、监督谁、监督什么、怎么监督。用众人力量,共同探索和解决“心中一团火,脑中一团麻”的困惑,加速提升整体监督能力。

聚焦问题 靶向发力

为弄清楚阻碍基层单位发展的瓶颈问题,探究问题根源,把精力聚焦到贯彻新发展理念、助推高质量发展上来,第四监督组仔细查阅企业的监督月报、监督实施情况统计表、“六专”监督发现问题统计表等资料,共同分析研判“病灶”所在,明确重点和突出问题,以问题为导向,重点检查子企业“六专”清单完成进度表、“六专”监督完成进度表等纸质和电子版资料,共同分析问题成因,找准“病根”所在。指导子企业把目光聚焦到破解现阶段阻碍发展的重点核心问题上,找准突破口,靶向发力推动问题解决,持续提升核心竞争力。

压实责任 加大推力

为力求实效,抓紧抓实“六专行动”的“牛鼻子”,持续为企业高质量发展输出动力,综合监督组聚焦“两个责任”落实,通过逐项督

问题清单、监督清单销项等形式,重点关注主体责任落实是否到位、政治监督力度不足等问题。针对某公司存在的“六专行动”责任没有落实到人、行动还局限在业务系统层面等问题。综合监督组指导其及时调整工作清单内容,逐项明确党委、纪委、业务系统各个层面的责任并具体落实到人,一级抓一级,层层抓落实;针对个别公司存在的党委对“六专行动”方案、监督方案研究部署不足的问题,综合监督组要求其认真落实党委主体责任,结合转型发展需要认真研究部署,进一步明确“六个专项行动”攻坚方向。同时要求两家单位要以“六专”监督推动政治监督具体常态化,进一步强化对“一把手”和领导班子的监督。

为确保监督工作从发现问题、提出整改要求、督促整改、取得实效全过程形成闭环,切实解决发展难题。综合监督组下发了督导监督建议书,指出了问题、给出了建议、明确了整改期限,下一步督导组将对整改完成情况进行“回头看”,对行动缓慢和整改不力的有关责任人将严肃进行问责。坚决做到问题不销,推力不减。中建安装纪委坚决贯彻落实集团纪检监察组的决策部署,聚焦贯彻新发展理念、实现高质量发展,紧盯制约中建安装发展的重点难点问题,突出“六专”监督成效,切实把监督推进“六专行动”作为贯彻落实习近平总书记重要讲话、指示批示精神和党中央重大决策部署的具体实践,作为践行“两个维护”具体抓手,推动“六专行动”在中建安装落地并取得新的成效。(纪检)

江苏省最大粮油储备基地全面投用

京口初秋,扬子江畔,一座座粮油储罐拔地而起,敞亮的泵房、洁白的罐体、纵横的管线,井然有序、临江而立。

作为落实国家“六保六稳”政策的重要民生项目,近日,中建安装石化工程公司承建的中储粮镇江直属库新建10万吨及12万吨油罐项目全面投用,投用后的油罐支持储油22万吨,将承担起中央储备油及国家政策性油脂储备任务,对长三角区域粮油保供应、稳预期、畅循环,提升国家粮油储备能力具有重要意义。

钢板上“起舞” 奏响大千“交响曲”

走进中储粮镇江直属库新建10万吨及12万吨油罐项目,22个油罐如洁白珍珠般镶嵌在江天一色间,9个月前,这里却还是一片沼泽。从2020年11月10日第一根桩进场施工,到2021年1月2日罐基础承台浇筑,项目团队克服了降水多、路况差、工期紧、疫情影响等困难,齐心协力为罐主体安装打下基础。

“当时,项目地势低洼、地下水位高,淤泥最深可达2米,加之工期内有近三分之一的时间在下雨,给施工带来了很大困扰。”项目执行经理郭玉佳回忆。项目团队需同时推进10万吨和12万吨两个油罐罐体的建设任务,为确保各类施工材料早日进场,顺利开展各项施工作业,项目团队在泥泞中铺设了5300平米钢板,直通施工各区域,方便设备和物资材料运输。

桩基施工正赶上连绵雨季,项目部调用挖掘机开挖排水沟,用排水泵昼夜不间断排水,采用换填法将7900立方米的淤泥清除,以稳定性好的土石回填并夯实地基,并进行桩基静载试验,确保罐体立得住、站得稳,最终,2134根桩基打造出罐体的“钢筋铁骨”。基础条件满足后,多专业交叉的作业面大幅铺展,奏响了生产大千“交响曲”。

一天一圈板 跑出“中建加速度”

大千始于长江中下游阴冷的寒冬,项目团队科学规划布局,巧用施工工法,见缝插针抢工期,高标准打造食品级罐体。

由于施工场地狭小,壁板预制时无法进行下料、卷板、防腐等百米长的“直线化”流水线作

业,为满足两个标段壁板同时预制的需求,项目团队“化直线为平面”,为两个标段各自搭建了壁板预制场,中间设置共用的防腐油漆场,当下料、卷板工作完成后,2台行车将壁板平移运送至油漆场开展防腐作业,待防腐油漆完毕直接输送至两个油罐区,节省场地的同时,缩短近1个月的工期,大大提高了预制效率。

项目总工程师刘玉强在施工过程中巧用“倒装法”,事先在地面将罐顶预制成30个独立模块,先安装罐顶并将其提升到位后,再进行罐体安装,从第一层壁板开始,焊接一层提升一层,最后完成罐体罐体的安装焊接。此方法不仅有效减少罐内支撑的技措用料及密闭空间作业时间,且降低焊接作业难度,保证焊接质量。项目团队将10个罐体同时进行安装,创造了“一天一圈板”的“中建速度”。

初心淬炼 深耕专业的追梦人

从泥泞洼地到油罐林立,回首这段奋斗岁月,是激情与坚守的碰撞,是初心与匠心的淬炼,这支具有17年储运项目管理经验的专业团队一路攻坚克难、追求极致,为打造中储粮油脂油料最大的产业基地画上了浓墨重彩的一笔。



中建安装举办第三届“海外一筑匠杯”英语演讲比赛

10月29日下午,中建安装第三届“海外一筑匠杯”英语演讲比赛决赛在宁成功举办。

集团党委副书记、纪委书记、工会主席陈德峰,集团人力资源部总经理肖志勇,国际工程公司执行总经理刘宜进,集团党建工作部、海外事业部等相关领导出席活动。活动特邀具有丰富雅思、托福培训经验的教师李蓉,毕业于伦敦SOAS大学英语培训教师Victoria, TESOL高级教师Roman担任专业评委。

经过前期的网络投票预选,共有来自9家单位的11名选手入围决赛,选手们紧扣“疫情带来的改

变”这一主题,通过5分钟英语演讲和1分钟即兴展示,秀出思想与才华,迸发语言的力量,酣畅淋漓的演讲,青春洋溢的展示,赢得了现场阵阵喝彩,经过激烈的角逐,华西公司陈雨阳获得一等奖,一公司向琪、国际工程分公司刘赫获得二等奖,南方分公司李玉婷、南京公司李新玥、一公司王效敏获得三等奖。刘赫、王效敏、向琪在前期网络投票中获评“最佳人气奖”。

集团人力资源部总经理肖志勇在总结强调:本次活动目的是为了挖掘具备优秀外语能力的人才,整合全公司之力共同“走出去”。他指出:一是要充

分认识到学习和运用外语,在助推企业国际化发展的重要作用;二是要重视对外语能力强、有留学经历、外籍学生和具有海外工作经验人才的引进;三是要坚定海外发展信心,抓住后疫情时代各个国家和地区利用基建拉动经济复苏的有利时机,在逆境中抢占先机。

陈德峰、肖志勇、集团团委书记、党建工作部副部长郁凌寒分别为获奖选手颁发了证书及奖牌。本次活动在哔哩哔哩网站同步直播。

(林彬)

盐城长江路学校EPC总承包项目北区教学楼主体结构封顶

你听过“翻转课堂”、“电子书包”么？你想看3D打印机、创客中心、机器人实验室、物联网实验室走进校园么？这所高大上的智能化学校满足你天马行空的想象！

近日，中建安装苏杭分公司承建的盐城长江路学校EPC总承包项目北区教学楼主体结构封顶。该项目位于盐城市经济技术开发区，作为2021年盐城市“为民办实事”重点民生项目，总建筑面积约5.2万平方米，规划建设10轨60班小学，预留6轨18班，建成后将以“名校+全托管”的形式牵手盐城市初级中学、盐城市第一小学等优质教育资源，全力打造现代化、智能化、生态化的教育发展新高地。

智慧管家

突破传统教育藩篱，智能优化教育资源。盐城长江路学校建设中最大的亮点就是将云计算、大数据、虚拟

化等新技术运用到智慧校园的建设中去。

在教育信息化建设方面，项目团队为长江路学校量身定制了校园数据可视化平台，该平台集教学教研管理平台、数据分析管理系统、资源管理及评课系统等智能化系统于一身，实现设备集群的统一管理，形成开放互连的管理链，对校园内设备进行远程管控及健康度智能分析。此外，该智能化平台会将采集的各项数据进行对比、分析并进行可视化呈现，在推动教育教学的基础上不断推动当地教育信息化建设。

未来教室

在智慧教学方面，项目将通过搭建智慧（未来）教室，让老师与学生进行“虚拟现实”的教学互动。在智慧（未来）教室内，黑板加平板的“双板教学”、光影辅助提升课堂教育质量。整个教学的过程会通过直播、

自动录播的方式，实现更广泛的资源共享。其中，自动录播系统将结合OCR（光学字符识别）技术，拥有支持课件PPT标题、知识点自动识别等的功能，通过“无感知式”积累优质校本视频资源，达到推广优质教学资源的目的。智慧教育云计算平台还可以帮助孩子们徜徉在“电子书包”和“翻转课堂”的快乐中，成为数字化学习的强大助力。

创客空间

智慧图书馆系统将运用云计算和大数据等技术，对学生的阅读数据进行收集、分析，从而有针对性、更高效的培养学生阅读兴趣，促使学生养成良好的阅读习惯，助力学生综合素养的全面提升。此外，项目团队还将为师生打造专属的“创客空间”，这个侧重于STEAM教育的教室，将具有人工智能编程教学、3D打印与创意

设计、无人机应用及竞赛、沉浸式VR体验等功能，它将科学、技术、工程、艺术和数学有机结合起来，加强了对学生科学知识、技术素养等能力的培养，真正做到了寓教于乐。

在距离长江路学校仅600米处，苏杭分公司承建的长江路幼儿园EPC总承包项目也将迎来华丽蜕变。该项目总建筑面积约1.08万平方米，规划8轨24班，它将和长江路学校一起，作为区重点民生工程，助力打造开发区“15分钟就学圈”，实现全区教育升级，为区域发展再添新动力！

智造智慧校园，播撒未来希望。求学路上，陪伴孩子们的除了纸卷翻页，还有设施先进的教学楼个充满数字创意的校园。行而不辍，未来可期，中建安装将持续为广大师生打造更智慧优质的教学平台，为祖国教育事业再添新动力，为孩子们插上智慧腾飞的翅膀！

（王灿华）

蓄势赋能，奔赴“亚运之约” 杭州萧山国际机场能源中心工程正式竣工

随着“亚运时间”的临近，作为2022年杭州亚运会重要基础设施配套工程的杭州萧山国际机场三期项目正振翅全速奔赴“亚运之约”。10月28日，中建安装苏杭分公司总承包建设的萧山机场三期能源中心工程率先竣工，为萧山机场的全新“起飞”蓄势赋能。

能源中心工程是萧山机场三期的动力核心，建筑面积约1.75万平方米，萧山机场三期项目建成后将成为华东地区第二大航空枢纽，年旅客吞吐量将达到9000万人次，届时，能源中心将为T4航站楼和交通中心提供冷热源、应急电源等能源服务，远期将为已投入运营的T1、T2、T3航站楼供能，大幅提升萧山机场保障能力，推动杭州建设成为国际性航空大都市。

匠心履约 攻坚巨型“能源心脏”

九层之台，起于累土，深基坑施工是项目团队攻克的头道“关卡”。基坑工程超过5米即属于超危工程，而该项目基坑开挖深度达10米，同时场地下部深厚的粉砂层，施工期间汛期及雨季同时到来还导致排水难。项目团队在基坑周边设置止水帷幕，局部加

设降水井位，做好边坡护坡工作，并在基坑周边每隔10米处设置智能监测点，共23只“智能眼睛”24小时不间断检测土体位移、沉降、地下水等情况，为项目成功上了“四重保险”。

冲出正负零只是个开始，能源中心建筑高36米，单层高达11米，存在大量超重梁及超高区域，占总建筑面积62%，要打造这样的高大空间是个棘手活。从地下室到屋面结构，高支模紧密分布在每个楼层区域，架体钢管一次性投入量达4000多吨。为撑起这片“钢铁森林”，项目部对模板支撑体系施工实施动态管控，反复交底、分区施工、顺序推进、分层验收，最终提前10天完成全部高支模施工任务。

创新引领 螺蛳壳里做道场

要在不停航、不停运情况下，完成交通枢纽处施工的安全挑战，考验着项目管理的技术和组织水平。此外，办公楼、交通要道将项目层层包裹，能源中心内有大量机房，最大单体设备运输重量达36吨，螺蛳壳里做道场，如何保精度、提速度？

项目团队充分发挥总承包管理优势，通过对不同施工阶段的需求分析，进行阶段性场平布置，同时推进智慧工地建设，采用人脸识别系统、远程视频监控、环境监测、云筑智联工地管理系统等加强施工管理，基于数字化管理平台的质量、安全、材料、进度的动态监管、有序分配，避免工作面重叠，工序混乱。

项目团队利用BIM+装配式施工技术，将冷冻机房、锅炉房设备等构件拆分成数个可预制、可运输的小模块，进行工厂预制加工、现场组对安装，最终将工期缩短30天。现场焊花闪耀、车辆穿梭往来，2020年12月14日，提前完成主体结构封顶，2021年4月1日，所有大型设备吊装完成，为能源中心竣工投用奠定了坚实基础。

数字运维 打造绿色智慧“大脑”

航站楼内如何升温降温？能源中心何时开始蓄能？这些指令，全部无需人来操心，中建电子实施的冷热源能源管理系统如同“智慧大脑”，通过采集航

站楼现场的各类数据，自动调节能源中心冷各类设备的自动化运行，实现远程控制与信息共享。

该系统还可根据不同季节和时间段，通过智能化系统分析，记住用户温度需求，为其提供最经济、最舒适的能源供应，并使设备处于最优工况和节能环保的状态下，降低能源消耗及废水废气排放，届时整个能源系统的能效比将高于国家最高标准1.5倍以上，全力打造低碳化运营的绿色智慧机场。

作为萧山机场首个独立的能源中心，这里还有被施展了数字化魔法的“超级电表”——中建电子实施的机场智慧能源管理系统，管理者们仿佛穿上了“千里眼”，足不出户便能实时在线监测控制整个机场的电、水、气、冷/热量等能源消耗情况，实现能源能流分布的可视化，还能根据用户及季节用能特点进行能耗趋势分析，便于寻找机场能耗漏洞，挖掘节能潜力，实现智慧数字推动能源供应更高效、更清洁、更安全、更智能。

服务交通强国建设，助力区域经济腾飞。中建安装以匠心、创新与智慧建证“浙江之门”蓬勃跳动，在工程总承包的道路上阔步前行！

（王灿华）

我与国旗合影



10月流行色【红+黄】，与中建五洲人的激情碰撞。与国旗同框，就是这个10月最“燃”的合影！



崭新的姿态屹立世界东方，苍劲的手掌谱写新时代交响。石化工程公司职工在中储粮镇江直属库新建10+12万吨油罐项目，祝祖国生日快乐！



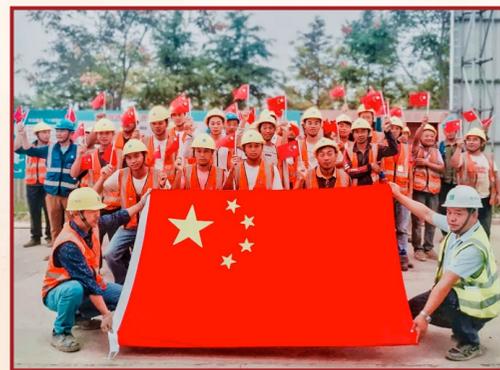
华西公司各基层支部开展“我与国旗同框”主题活动，用“中建蓝”守护“中国红”，以行动“筑”福祖国。



华北公司组织党员群众到天安门观看升旗仪式、齐唱国歌，以最神圣的方式表达对祖国的眷恋与爱。



匠心独运奉献无悔青春，展翅高飞梦想天空分外蓝。苏杭分公司职工在2022年杭州亚运会重要配套设施项目——萧山机场能源中心项目，祝祖国母亲和平长久、繁荣昌盛！



目光所至皆为华夏，五星闪耀皆为信仰。上海公司青年与国旗同框献礼，在祖国的生日许下诺言：愿以吾辈之青春，捍卫盛世之中华！